

COMUNE DI GONI

Provincia di Cagliari

Via Roma 27- 09040 Goni - Tel. 070/982114 - fax. 070/982035

* C.F. 80010850925 - P.I. 01333070926 *

Ufficio Tecnico

Prot. n. 77

Goni, lì 11.01.2016

E-Rinnova srls
c.so V. Veneto 104
89027 S. Eufemia D'Aspromonte
e-rinnova@pec.it

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento del municipio.
Conferma esclusione dalla gara.

Mediante nota di questo ufficio, prot. 3885 del 23.12.2015, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006, è stata comunicata l'esclusione di Codesto Operatore Economico dalla gara di cui in oggetto.

In data 28.12.2015, con nota registrata al n. 3914 del protocollo, sono pervenute delle osservazioni da parte di Codesto operatore.

Viste ed esaminate le predette osservazioni, si comunica, che mediante determinazione n. 1 del 11.01.2016, il Responsabile del Servizio, anche Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a rigettare le stesse, ritenendo regolare l'operato della Commissione di gara e confermando dunque l'esclusione disposta in data 21.12.2015.

La data prevista della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 79 c. 5-ter del D.Lgs. 163/2006 è la seguente: 07.03.2016.

Si ricorda che a norma dell'art.3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso gli atti che del procedimento di esclusione di che trattasi Codesta ditta potrà proporre ricorso:

- Al Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari, entro il termine di 30 giorni dalla data della comunicazione di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 ovvero dalla conoscenza degli atti ai sensi dell'art. 120 e segg. del D.Lgs. 104/2010;

Si allega:

- ✓ Copia verbali di gara n. 1 del 25.11.2015 e n. 2 del 21.12.2015;
- ✓ Copia determinazione n. 1 del 11.01.2016;

Distinti Saluti


Uff. Resp. Del Servizio e del Procedimento



COMUNE DI GONI

Provincia di Cagliari

Via Roma 27- 09040 Goni - Tel. 070/982114-982070 - fax. 070/982035

* C.F. 80010850925 - P.I. 01333070926 *

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA N. 1

Gara n. 05/2015

OGGETTO: Lavori di ampliamento del municipio.

L'anno duemilaquindici il giorno venticinque del mese di novembre, alle ore 10,10, nella Sede comunale, si è riunita la Commissione di gara nelle persone dei Signori:

- Delussu Ennio - Presidente;
- Cau Massimo - membro;
- Delussu Stefano - membro;

Funge da segretario della commissione: il Dr. Cau Massimo

LA COMMISSIONE

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 15 del 10.07.2015 con la quale sono stati individuati i componenti della presente commissione di gara.

Accertata la regolarità della propria costituzione.

PREMESSO

- che a seguito della determinazione dell'Ufficio tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 15 del 10.07.2015 è stato indetto l'appalto di cui in oggetto da effettuarsi mediante procedura negoziata ex art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006, ed al fine di procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto a pubblicare all'albo pretorio on-line (dal 10.07.2015 al 24.07.2015) e nei siti informatici della stazione appaltante, della Regione Sardegna, del Ministero delle Infrastrutture, un avviso per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte degli operatori interessati.
- che con la predetta determinazione dell'Ufficio tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 15 del 10.07.2015 ed il predetto avviso per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse è stato stabilito di procedere ad invitare alla successiva procedura negoziata un numero massimo di 12

operatori, i quali sono stati selezionati mediante sorteggio pubblico come risulta dal verbale n. 2 del 27.07.2015 e successivamente sottoposti alle verifiche tese ad accertare il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo ed economico – finanziario.

- che a seguito della determinazione dell'Ufficio tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 34 del 28.10.2015 è stato approvato il verbale n. 2 del 27.07.2015 per la selezione degli operatori da invitare e quindi l'elenco delle ditte nonchè è stata fissata la data per l'esperimento della procedura negoziata.
- che gli operatori individuati, con i provvedimenti sopra citati, per la partecipazione alla procedura negoziata, risultano i seguenti:
 - 1) Lecca Giovanni – via E. Lussu 49 – Armungia;
 - 2) E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;
 - 3) So.PI.Co. via G. Verdi 34/b – Ittiri;
 - 4) S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;
 - 5) Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;
 - 6) Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;
 - 7) Scavi Italia di Dragone Patrizia – via D.Pino Puglisi 69 – Belmonte Mezzagno (PA);
 - 8) P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;
 - 9) Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;
 - 10) Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;
 - 11) Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;
 - 12) I.S.I.M. costruzioni impianti tecnologici di L. Colombi – via S. M. Chiara-26 – Cagliari;
- che in data 29.10.2015, mediante posta elettronica certificata, è stata diramata la lettera d'invito prot. 3204 del 28.10.2015 ai suddetti operatori economici, corredata di disciplinare e dei modelli di dichiarazione per la partecipazione alla gara (all.ti A-B-C-D-A/bis-B/bis-C/bis);

Procede di seguito all'espletamento dell'appalto sulla scorta delle modalità di gara, la consistenza dell'appalto, il giorno e l'ora fissato dalla lettera d'invito;

Da atto che alle presenti operazioni di gara non risulta presente alcun concorrente o suo incaricato;

Visto che entro il giorno e l'ora previsti dalla lettera d'invito alla gara sono pervenuti n. 9 plichi contenenti le offerte da parte degli operatori sotto riportati, i quali vengono progressivamente numerati e sottoscritti dai membri della commissione secondo il seguente ordine:

- 1) Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;
- 2) P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;
- 3) S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;
- 4) Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;
- 5) Lecca Giovanni – via E. Lussu 49 – Armungia;
- 6) Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;
- 7) E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;
- 8) Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;
- 9) Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;

Procede all'esame dei plichi ed alla verifica della loro integrità e dei termini di arrivo degli stessi, prende atto di una piccola lacerazione presente nel plico dell'operatore n. 2 P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro e considera che essa è tale da non consentire lo sfilamento di alcun documento e quindi non sussiste alcuna violazione della segretezza delle offerte, di conseguenza ammette alla gara tutti gli operatori.

Procede alla verifica riguardante l'avvenuto sopralluogo e presa visione degli elaborati progettuali e riscontra, tramite apposito elenco tenuto dall'ufficio, l'effettuazione dello stesso da parte di tutti i partecipanti alla gara.

Procede alla verifica delle annotazioni presso il sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture e conferma l'ammissione alla gara degli operatori di cui ai numeri 1-2-3-4-5-6-7-8-9.

Procede di seguito all'apertura dei singoli plichi contenenti la documentazione amministrativa necessaria per la verifica del possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli operatori oltre l'ulteriore documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, procedendo in base all'ordine di numerazione attribuito, dando atto che tutta la documentazione amministrativa viene siglata in ogni pagina dai membri della commissione.

Procede all'apertura del plico N. 1 Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari, contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- PASSOE;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Rais Francesco e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Rais Francesco e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione sostitutiva attinente ai cessati del sig. Francesco Rais;
- dichiarazione sostitutiva attestante la conformità all'originale della SOA e del certificato di qualità;
- polizza fideiussoria;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico N. 2 P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S.

Pietro contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- PASSOE;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Mura Valerio e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Mura Valerio e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Mura Marco e relativo documento del dichiarante;
- copia conforme all'originale della SOA e della Certificazione di qualità;
- copia conforme di visura della Camera di Commercio;
- polizza fideiussoria;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico N. 3 S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari, contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- PASSOE;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Piras Giovanni e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Piras Giovanni e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Montaldo Nicola e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione sostitutiva del sig. Peluffo Alberto e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazioni sostitutive attestanti la conformità della SOA e del certificato qualità;
- polizza fideiussoria;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico N. 4 Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu, contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;

- PASSOE;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Marco Fadda;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Marco Fadda;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Marco Serra;
- documenti d'identità dei sigg. Marco Fadda e marco Serra;
- Polizza fideiussoria;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico N. 5 **Lecca Giovanni – via E. Lussu 49 – Armungia**, contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica priva di sigilli e controfirme sui lembi di chiusura;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Lecca Giovanni e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Lecca Salvatore e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Lecca Pasqualino e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Lecca Giovanni e relativo documento del dichiarante;
- copia conforme all'originale attestazione SOA;
- polizza fideiussoria;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, riscontrato che l'operatore non ha prodotto il PASSOE e che la busta contenete l'offerta è priva di sigilli e controfirme sui lembi di chiusura tali da non garantire la segretezza della stessa, nel rispetto dell'art. 46 c. 1-bis del codice e del bando di gara, valutato che siffatta carenza non risulta integrabile con il soccorso istruttorio, **non ammette** l'operatore alle fasi successive della gara.

La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico N. 6 **Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata**

– **Alcamo** contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- busta contenente la seguente documentazione amministrativa:
 - PASSOE;
 - dichiarazione allegato A resa dal sig. Amato Andrea e relativo documento del dichiarante;
 - dichiarazione sostitutiva attestante situazioni varie di Amato Andrea;
 - modello GAP;
 - dichiarazione sostitutiva attestante la conformità all'originale della SOA, certificazione di qualità, certificato Camera di Commercio;
 - dichiarazione allegato B resa dal sig. Amato Antonino e relativo documento del dichiarante;
 - dichiarazione sostitutiva di Amato Antonino;
 - dichiarazione allegato B resa dal sig. Amato Salvatore e relativo documento del dichiarante;
 - dichiarazione sostitutiva di Amato Salvatore;
 - dichiarazione allegato B resa dal sig. Amato Maurizio e relativo documento del dichiarante;
 - dichiarazione sostitutiva di Amato Maurizio;
 - polizza fideiussoria con allegata dichiarazione di cui all'allegato D rilasciata da Calamia Roberto;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico N. 7 **E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte**

contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- PASSOE con allegata lettera di trasmissione;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. ra Luppino Michela e relativo documento del dichiarante;

- **dichiarazione allegato B** resa dal sig. ra Luppino Michela e relativo documento del dichiarante;
- **dichiarazione sostitutiva** attestante CCNL applicato;
- **dichiarazione sostitutiva** attestante il costo del personale;
- **dichiarazione sostitutiva** attestante esecuzione lavori analoghi;
- **dichiarazione sostitutiva** attestante possesso di adeguata attrezzatura;
- **polizza fideiussoria** con allegata dichiarazione dell'agente e relativo documento di identità;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico **N. 8 Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara** contenente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- PASSOE;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Marras Giampiero e relativo documento del dichiarante;
- polizza fideiussoria;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, rilevata la mancata dichiarazione di cui al punto G dell'allegato A e ritenuto che la stessa risulta integrabile, al fine di non interrompere le operazioni di gara per l'attivazione del soccorso, rilevato che sussistono un numero inferiore di 10 offerte e che quindi non si avrebbe comunque alterazione del risultato finale della gara, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara con la riserva di richiedere la predetta documentazione omessa.

La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Procede all'apertura del plico **N. 9 Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari**

contente all'interno:

- busta chiusa contenente l'offerta economica regolarmente sigillata;
- PASSOE;
- dichiarazione allegato A resa dal sig. Cadeddu Fabrizio e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Cadeddu Fabrizio e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato B resa dal sig. Fanni Giuseppe e relativo documento del dichiarante;
- dichiarazione allegato D resa dal sig. Vito Galgano e relativo documento d'identità;
- polizza fideiussoria con allegata dichiarazione dell'agente e relativo documento di identità;

La Commissione, vista ed esaminata la documentazione contenuta nel plico, ritenutala regolare, **ammette** l'operatore alle fasi successive della gara. La suddetta documentazione viene siglata da tutti i membri della Commissione.

Terminata la fase di esame della documentazione amministrativa, procede quindi ai sensi dell'art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 al sorteggio del 10% delle offerte presentate, arrotondate all'unità superiore, mediante l'estrazione di n. 1 biglietto da apposito contenitore entro il quale sono stati immessi n. 9 biglietti chiusi, riportanti i numeri abbinati alla denominazione degli operatori economici, dal numero 1 al numero 9. Viene estratto il seguente numero al quale è collegato il seguente operatore economico:

- **N. 6 Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata,**

Accerta, prima di procedere alla sospensione della seduta di gara ed al fine di abbreviare i termini di espletamento della stessa, che l'impresa sorteggiata sia in possesso o abbia presentato l'attestazione di qualificazione.

Riscontrata la presenza di tale documentazione, procede "ad abundantiam" ad acquisire direttamente dal sito dell'ANAC copia dell'attestazione SOA, e considera che la presenza della predetta documentazione, attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico-finanziario di cui al D.P.R. 207/2010, consenta di poter superare la procedura prescritta dall'art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/2006.

[Handwritten signature]

Ritiene così assolto l'obbligo di verifica del possesso dei requisiti e conferma l'ammissione alla gara dell'operatore sorteggiato.

Procede all'apertura delle buste contenenti le offerte, all'esame delle medesime ed alla lettura dell'offerta formulata, dando atto che ogni offerta viene siglata in ogni pagina dai membri della commissione:

n. ord.	Nominativo della ditta	Note	Ribasso %
1.	Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;		26,98
2.	P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;		23,816
3.	S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;		23,867
4.	Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;		24,112
5.			
6.	Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;		26,101
7.	E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;		33,33
8.	Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;		25,222
9.	Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;		23,523

Non rileva cause di esclusione nella formulazione delle predette offerte, da parte degli operatori confermando l'ammissione di tutte le offerte economiche.

Da atto, sussistendo un numero di offerte inferiore a 10, che non trova applicazione la procedura di esclusione automatica di cui all'art. 122 c. 9 del D.Lgs. 163/2006, e di conseguenza forma la graduatoria dei concorrenti utili classificati:

- 1) E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;
- 2) Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;
- 3) Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;
- 4) Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;
- 5) Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;
- 6) S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;
- 7) P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;
- 8) Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;

Da atto che la riserva posta nei confronti dell'operatore Marras Giampiero – via Ticino 16/A può considerarsi sciolta in quanto lo stesso non risulta classificato nelle prime due posizioni della graduatoria.

Verificato che il 1° classificato non risulta in possesso di attestazione SOA mentre il 2° classificato ha presentato già in sede di gara copia dell'attestazione SOA e valutato pertanto che sussiste l'onere di dover procedere alle verifiche di cui al c. 2 dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006, procede alla sospensione della seduta di gara per richiedere la documentazione prevista dalla suddetta normativa, sostituita con dichiarazione, al primo ed al secondo classificato.

Allega copia dell'attestazione SOA prelevata dal sito ANAC relativa all'operatore n. 6.

Le operazioni di gara vengono qui ultimate addì 25.11.2015 alle ore 13,00.

Letto, confermato e sottoscritto.



I MEMBRI:

Alfano Delessio

[Signature]



IL PRESIDENTE

[Signature]

Codice Identificativo : 13103700152 (Autorizzazione n.7 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla Impresa: AMATO COSTRUZIONI S.R.L.

C. F.:	02236990814	P. IVA:	02236990814
con sede in:	ALCAMO	CAP:	91011 Provincia: TP
Indirizzo:	SS 113 KM. 322.800 - C.DA MULINELLO BATTIATA		
Iscritta alla CCIAA di:	TP	al n.:	155405

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
ANDREA AMATO	MTANDR59R09A176S	Geom. ANDREA AMATO	MTANDR59R09A176S
MAURIZIO AMATO	MTAMRZ69P22A176J		
ANTONINO AMATO	MTANN61P29A176S		
SALVATORE AMATO	MTASVT68C01A176F		

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	III-BIS	
OG 3	III-BIS	
OG 8	I	
OG 10	II	
OG 11	II	
OS 4	I	
OS 10	III-BIS	
OS 21	II	
OS 12-A	III-BIS	

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 06/12/2017 rilasciata da SMC Società Mediterranea Certificazioni S.r.l..

Attestazione n.:	90136/7/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:	14481AL/07/00	(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	23/07/2014	Data scadenza validità triennale	22/07/2017	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	08/09/2015	Data effettuazione verifica triennale		Data scadenza validità quinquennale	22/07/2019

Firmatari

Rappresentante Legale	SISTO ANGELO ANTONIO	Direttore Tecnico	RIZZI FRANCESCO
-----------------------	----------------------	-------------------	-----------------



COMUNE DI GONI

Provincia di Cagliari

Via Roma 27- 09040 Goni - Tel. 070/982114-982070 - fax. 070/982035

* C.F. 80010850925 - P.I. 01333070926 *

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA N. 2

Gara n. 05/2015

OGGETTO: Lavori di ampliamento del municipio.

L'anno duemilaquindici il giorno ventuno del mese di dicembre, alle ore 10,00, nella Sede comunale, si è riunita la Commissione di gara nelle persone dei Signori:

- Delussu Ennio - Presidente;
- Agus Angelino Giuliano - membro;
- Delussu Stefano - membro;

Funge da segretario della commissione: il sig. Agus Angelino Giuliano

LA COMMISSIONE

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 15 del 10.07.2015 con la quale sono stati individuati i componenti della presente commissione di gara.

Da atto che il Dr. Cau Massimo risulta assente e viene sostituito nelle presenti operazioni dal sig. Agus Angelino Giuliano, come previsto dalla predetta determinazione.

Accertata la regolarità della propria costituzione.

PREMESSO

- che a seguito della determinazione dell'Ufficio tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 15 del 10.07.2015 è stato indetto l'appalto di cui in oggetto da effettuarsi mediante procedura negoziata ex art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006, ed al fine di procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto a pubblicare all'albo pretorio on-line (dal 10.07.2015 al 24.07.2015) e nei siti informatici della stazione appaltante, della Regione Sardegna, del Ministero delle Infrastrutture, un avviso per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte degli operatori interessati.

- che con la predetta determinazione dell'Ufficio tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 15 del 10.07.2015 ed il predetto avviso per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse è stato stabilito di procedere ad invitare alla successiva procedura negoziata un numero massimo di 12 operatori, i quali sono stati selezionati mediante sorteggio pubblico come risulta dal verbale n. 2 del 27.07.2015 e successivamente sottoposti alle verifiche tese ad accertare il possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo ed economico – finanziario.
- che a seguito della determinazione dell'Ufficio tecnico – u.o. Lavori pubblici e pianificazione urbanistica n. 34 del 28.10.2015 è stato approvato il verbale n. 2 del 27.07.2015 per la selezione degli operatori da invitare e quindi l'elenco delle ditte nonché è stata fissata la data per l'esperimento della procedura negoziata.
- che gli operatori individuati, con i provvedimenti sopra citati, per la partecipazione alla procedura negoziata, risultano i seguenti:
 - 1) Lecca Giovanni – via E. Lussu 49 – Armungia;
 - 2) E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;
 - 3) So.PI.Co. via G. Verdi 34/b – Ittiri;
 - 4) S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;
 - 5) Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;
 - 6) Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;
 - 7) Scavi Italia di Dragone Patrizia – via D.Pino Puglisi 69 – Belmonte Mezzagno (PA);
 - 8) P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;
 - 9) Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;
 - 10) Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;
 - 11) Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;
 - 12) I.S.I.M. costruzioni impianti tecnologici di L. Colombi – via S. M. Chiara 26 – Cagliari;
- che in data 29.10.2015, mediante posta elettronica certificata, è stata diramata la lettera d'invito prot. 3204 del 28.10.2015 ai suddetti operatori economici, corredata di disciplinare e dei modelli di dichiarazione per la partecipazione alla gara (all.ti A-B-C-D-A/bis-B/bis-C/bis);
- che entro i termini stabiliti dalla predetta lettera d'invito sono pervenuti i plichi, contenenti le offerte e la documentazione amministrativa, inoltrati dai seguenti operatori economici:
 - 1) Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;
 - 2) P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;
 - 3) S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;
 - 4) Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;
 - 5) Lecca Giovanni – via E. Lussu 49 – Armungia;
 - 6) Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;
 - 7) E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;
 - 8) Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;
 - 9) Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;
- che in data 25.11.2015, come da verbale n. 1 in pari data, si è proceduto all'esperimento della gara mediante l'esame della documentazione amministrativa, alle verifiche di cui all'art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 ed all'apertura delle offerte economiche con la formazione della seguente graduatoria dei concorrenti utili classificati:
 - 1) E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte;
 - 2) Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari;
 - 3) Amato costruzioni srl – S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiata – Alcamo;
 - 4) Marras Giampiero – via Ticino 16/A – Sardara;
 - 5) Edilizia 2008 srl – ex. Ss. 131 Km 10 – Sestu;
 - 6) S.C.E.BO. srl – via Roma 47 – Cagliari;
 - 7) P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas – via Garibaldi 105 – Settimo S. Pietro;
 - 8) Global Service di Cadeddu Fabrizio – via Puccini 61 – Cagliari;
- che nella medesima data del 25.11.2015, come da verbale n. 1 in pari data, verificato che il 1° classificato in graduatoria non è risultato in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, si è

proceduto alla sospensione della seduta di gara per procedere alle verifiche di cui al c. 2 dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006.

- che in data 26.11.2015 mediante il sistema AVCPASS nonché mediante nota prot. 3548, inviata via PEC, il Responsabile del Procedimento ha proceduto a richiedere al 1° classificato la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 consistente sostanzialmente in:
 - Copia dei Certificati Esecuzione Lavori analoghi svolti nel quinquennio antecedente la gara;
 - Copie modelli IVA e Unico relativi al quinquennio antecedente la gara;
 - Dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa attestante l'organico, la ripartizione del costo sostenuto per i dipendenti nelle varie attività corredata di una dichiarazione da un consulente del lavoro mediante rilievo dei dati dai libri paga e matricola;
 - Dichiarazione del legale rappresentante sull'attrezzatura posseduta o disponibile;
 e valutato che il 2° classificato ha presentato in sede di gara copia dell'attestazione SOA, ha proceduto ad acquisirne copia direttamente dal sito ANAC.

- che entro il termine perentorio assegnato di 10 gg., come da art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006, l'operatore classificato al 1° posto, E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte, non ha inserito alcuna documentazione nel sistema AVCPASS ma ha recapitato tramite PEC i seguenti documenti, registrati al n. 3665 di protocollo in data 07.12.2015:
 1. Dichiarazione del titolare relativa all'elenco dei lavori analoghi eseguiti;
 2. Dichiarazione del titolare relativa alle posizioni assicurative e CCNL applicato;
 3. Dichiarazione di un commercialista relativa all'organico posseduto;
 4. Dichiarazione del titolare relativa alla attrezzatura posseduta;
 5. Copia delle note contabili relative ai mesi di gennaio-ottobre 2015.
 6. Copia delle note contabili relative ai mesi di gennaio-dicembre 2014.
 7. Dichiarazione del titolare attestante la conformità agli originali dei seguenti documenti:
 - ✓ Mod. Unico 2015;
 - ✓ Mod. IVA 2015;
 - ✓ Ricevuta presentazione mod. Unico;
 8. Copia contratto stipulato con l'Istituto Comprensivo di S. Marina – Policastro in data 03.11.2014;
 9. Copia 1° Stato avanzamento lavori dipendenti dal contratto di cui al punto n. 8;
 10. Copia 2° stato avanzamento lavori dipendenti dal contratto di cui al punto n. 8;
 11. Bozza firmata dalla sola impresa del 3° stato avanzamento lavori dipendenti dal contratto di cui al punto n. 8
 12. Copia determinazione n. 382/2015 del Servizio Tecnico del Comune di Gesico di approvazione stato finale lavori di realizzazione ufficio informazione turistica, con allegata copia della relazione sul conto finale dei lavori;
 13. Copia contratto stipulato con il Comune di Ballao in data 15.09.2015;
 14. Copia capitolato d'appalto relativo al contratto di cui al punto 13;
 15. Copia determinazione n. 322/2015 del servizio tecnico del Comune di Ballao afferente la liquidazione del primo stato d'avanzamento dei lavori dipendenti dal contratto di cui al punto 13.

- che il Responsabile del Procedimento valutata preliminarmente la suddetta documentazione ha riscontrato la mancata produzione dei certificati di esecuzione lavori, necessari a comprovare il possesso del requisito afferente i lavori analoghi di cui all'art. 90 c. 1 lett. a) del D.P.R. 207/2010, nonché la documentazione richiesta necessaria a comprovare il requisito afferente il costo del personale di cui all'art. 90 c.1 lett. b), e di conseguenza, valutati gli interessi dell'Amministrazione, nonostante la perentorietà del termine di cui all'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006, con la scorta di quanto stabilito dalla determinazione AVCP n. 1 del 15.01.2014, ha proceduto, ai sensi dell'art. 46 c. 1 del D.Lgs. 163/2006, mediante i sistemi AVCPASS e parallelamente mediante nota prot. 3706 del 09.12.2015 inviata via PEC, a richiedere l'integrazione dei documenti presentati, prorogando il termine di cui all'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 di giorni 5.

- che entro il nuovo termine perentorio di 5 giorni assegnato, l'operatore classificato al 1° posto della graduatoria di gara, E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte, ha recapitato tramite PEC i seguenti documenti, registrati al n. 3756 di protocollo in data 14.12.2015:
 1. Dichiarazione del titolare attestante di avere richiesto il rilascio dei Certificati Esecuzione Lavori;
 2. Dichiarazione di un commercialista relativa all'organico posseduto, analoga a quella precedentemente inviata;

3. Dichiarazione del titolare relativa alle posizioni assicurative e CCNL applicato, all'organico medio annuo ed al costo sostenuto per il personale;
 4. Copia richieste rilascio Certificati Esecuzione Lavori e relative ricevute di trasmissione PEC al Comune di Ballao, Comune di Gesico ed all'Istituto Comprensivo di Santa Marina – Policastro.
- che in conseguenza alla ricezione della predetta documentazione integrativa il Responsabile del Procedimento ha comunicato, con nota prot. 3789 del 15.12.2015, la data della seconda seduta di gara, disposta per il 21.12.2015.

Procede di seguito all'esame della documentazione presentata dall'operatore classificato al 1° posto della graduatoria, **E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte**, elencata in premessa, al fine di verificare la compresenza dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006, che nella fattispecie, trattandosi di lavori di importo minore di 150.000 euro, ineriscono quanto stabilito dall'art. 90 c. 1 lett. a-b-c del D.P.R. 207/2010.

Rileva anzitutto il mancato inserimento della documentazione richiesta, entro i termini di cui all'art. 48 c. 2 D.Lgs. 163/2006, tramite l'AVCPASS come da art. 6-bis del D.Lgs. 163/2006.

Passa all'esame della documentazione pervenuta via PEC. Osserva preliminarmente che con il secondo inoltro della documentazione è stato certificato dall'impresa il mancato possesso dei Certificati di Esecuzione Lavori, e non è stato dato riscontro esauriente relativamente al costo del personale. Da atto dunque della mancata presentazione in qualsiasi modalità dei Certificati Esecuzione Lavori, questi necessari a comprovare l'avvenuta esecuzione di lavori analoghi a quelli previsti nel bando di gara, aventi natura edilizia, secondo quanto disposto dalle norme di cui al titolo terzo, capo terzo, art. 76 e segg., del D.P.R. 207/2010, in particolare art. 79 c. 6, e quindi della mancata compresenza del requisito richiesto.

Riscontra altresì, pur non essendovi tenuta in base al disposto normativo prima citato, che anche in base alla documentazione prodotta non risulta possibile accertare se l'operatore economico abbia effettivamente svolto lavori analoghi. Infatti verifica, dal contratto stipulato il 03.11.2014 con l'Istituto comprensivo di Policastro, che non risulta possibile desumere la categoria dei lavori affidati. Osserva inoltre che tale contratto risulta di importo maggiore a 150.000 euro, per l'affidamento del quale, in base alle norme del D.Lgs. 163/2006, alle quali risulta sottoposto, è necessario possedere la certificazione SOA. Tale documento non risulta posseduto dall'impresa, almeno in categoria OG1 o in quella di lavori analoghi, altrimenti sarebbe stato certamente fornito a dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti e ciò porta a ritenere che tale appalto sia stato affidato mediante altra categoria di lavori. Ritiene inoltre che gli stati d'avanzamento inoltrati non possono da soli attestare l'avvenuta esecuzione di lavorazioni analoghe in quanto non è dato sapere, in base alla documentazione prodotta, se tali lavorazioni sono state effettuate direttamente dall'impresa oppure subappaltate a terzi, se tali lavorazioni sono state ritenute regolari e ammesse in contabilità e quindi liquidate. Le stesse riflessioni debbono valere per la documentazione di cui al contratto relativo al Comune di Ballao.

Ritiene inoltre che le suddette considerazioni risultano fortificate da un altro aspetto riscontrato nelle dichiarazioni dell'impresa, che attestano un organico composto da 1 impiegato tecnico, due elettricisti, 3 operai generici. Non solo, evince che l'operatore economico applica il contratto relativo al comparto "metalmeccanici" e risulta in possesso dell'iscrizione solamente presso l'INPS e l'INAIL, ciò riscontrato anche tramite la verifica del DURC, acquisito dall'ufficio. Valuta che l'organico posseduto dall'Operatore Economico non sia proprio quello di chi svolge lavori di natura edilizia o analoghi e rileva inoltre che se l'operatore economico stesse svolgendo lavori edilizi o analoghi dovrebbe essere obbligatoriamente iscritto presso le Casse Edili come prescritto per legge, giusto il c. 6 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

Ritiene in ultimo che la stazione appaltante non sia tenuta e non debba in ogni caso procedere ad acquisire informazioni o documentazione da altre stazioni appaltanti in sostituzione dei certificati esecuzione lavori per la compresenza dei requisiti dell'operatore economico, sopperendo alle sue negligenze, come da esso sostenuto, in quanto il procedimento subirebbe un aggravio economico e procedurale non giustificato, contrariamente agli interessi dell'ente, recando inoltre lesione della par-condicio nei confronti degli altri partecipanti alla gara. Rimarca che risultava preciso onere del partecipante procedere all'acquisizione dei Certificati Esecuzione lavori prima della partecipazione alla gara, ciò al fine di garantire i relativi controlli entro il termine perentorio dei 10 giorni di cui all'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006, peraltro in questo caso anche prorogato di 5 giorni.

Evince, pertanto sia per la mancata produzione entro i termini di legge della documentazione richiesta mediante l'AVCPASS, che in base alla verifica della documentazione presentata via PEC, la mancata

dimostrazione del possesso del requisito autocertificato in sede di gara, di cui all'art. 90 c. 1 lett. a), del DPR. 207/2010.

Rileva inoltre, relativamente al requisito inerente il costo sostenuto per il personale, contrariamente a quanto dichiarato dall'impresa, che in questa fase deve essere dimostrato con terzietà o con elementi incontrovertibili, che in base alle "contabili" trasmesse, l'operatore economico risulta avere sostenuto un costo per il personale pari ad € 8.287,83 relativo all'anno 2014, che risulta quindi inferiore al 15% dell'importo dei lavori da affidare. Ritiene che in tale computo non possa essere utilizzato anche il costo sostenuto per il 2015 in quanto la norma di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 dispone che debba prendersi a base di calcolo, il costo per il personale sostenuto nell'esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente la data dell'appalto.

Evince, pertanto sia per la mancata produzione entro i termini di legge della documentazione richiesta mediante l'AVCPASS, che in base alla verifica della documentazione presentata via PEC, la mancata dimostrazione del possesso del requisito autocertificato in sede di gara, di cui all'art. 90 c. 1 lett. b), del DPR. 207/2010.

Rileva altresì, relativamente al requisito inerente il possesso di adeguata attrezzatura tecnica, che le attrezzature possedute sono tipiche di un'impresa che realizza opere impiantistiche e non risultano pienamente adeguate alla realizzazione di opere edilizie. Valuta quanto prima anche alla luce dell'organico posseduto dall'operatore economico dove non risultano presenti maestranze edili.

Evince, pertanto sia per la mancata produzione entro i termini di legge della documentazione richiesta mediante l'AVCPASS, che in base alla verifica della documentazione presentata via PEC, la mancata dimostrazione del possesso del requisito autocertificato in sede di gara, di cui all'art. 90 c. 1 lett. c), del DPR. 207/2010.

Rilevata, in base all'esame della documentazione comunque inoltrata, la mancata dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa di cui all'art. 90 c. 1 lett. a), b), c) del DPR. 207/2010, autocertificati in sede di gara, da parte dell'operatore E-Rinnova srls - C.so Veneto 104 - S. Eufemia D'Aspromonte, lo **esclude** dalla gara.

Tutta la documentazione prodotta dall'operatore viene siglata dai membri della commissione.

Procede di seguito alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 nei confronti dell'operatore classificato al 2° posto della graduatoria, **Rais Francesco srl - via Is Mirrionis 43/h - Cagliari**, da atto che tale operatore ha inoltrato già in sede di gara copia dell'attestazione SOA, che certifica il possesso dei requisiti, di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti dal D.P.R. 207/2010, da atto che copia di tale attestazione è stata acquisita direttamente dai sistemi A.N.A.C, e **conferma l'ammissione** del predetto operatore.

Procede in conseguenza all'esclusione disposta allo scorrimento della graduatoria di gara formandola come segue:

1. Rais Francesco srl - via Is Mirrionis 43/h - Cagliari;
2. Amato costruzioni srl - S.S. 113 km 322+800 C.da Molinello Battiatà - Alcamo;
3. Marras Giampiero - via Ticino 16/A - Sarda;
4. Edilizia 2008 srl - ex. Ss. 131 Km 10 - Sestu;
5. S.C.E.BO. srl - via Roma 47 - Cagliari;
6. P.R. IN. EL. ID di Mura Valerio sas - via Garibaldi 105 - Settimo S. Pietro;
7. Global Service di Cadeddu Fabrizio - via Puccini 61 - Cagliari;

e

AGGIUDICA

provvisoriamente, fatte salve le verifiche e le approvazioni superiori del presente atto, all'Impresa Rais Francesco srl - via Is Mirrionis 43/h - Cagliari, l'appalto dei lavori di ampliamento del municipio, per

l'importo netto di €. 54.170,13 oltre €. 2.677,87 per oneri di sicurezza ed IVA al 10% con percentuale di ribasso pari al 26,98%.

Allega copia dell'attestazione SOA prelevata dal sito ANAC relativa all'operatore Rais Francesco.

Le operazioni di gara vengono qui ultimate addì 21.12.2015 alle ore 10,50.

Letto, confermato e sottoscritto



IL PRESIDENTE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. De Luca', written over a horizontal line.

I MEMBRI:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. De Luca', written over a horizontal line.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Stefano De Luca', written over a horizontal line.

CQOP SOA

COSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE

Codice Identificativo : 02968320966 (Autorizzazione n.10 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: FRANCESCO RAIS S.R.L.

C. F.: 02998350926

P. IVA: 02998350926

con sede in: CAGLIARI

CAP: 09121

Provincia: CA

Indirizzo: VIA IS MIRRIONIS 43/H

Iscritta alla CCIAA di: CA

al n.: 02998350926

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
FRANCESCO RAIS	RSAFNC44R30B354X	Sig. FRANCESCO RAIS Geom. GIANMARCO GALLUCCI	RSAFNC44R30B354X GLLGM81L26B354E
Categorie e classifiche di qualificazione:			
Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	
OG 1	IV		
OG 11	III		
OS 3	II		
OS 28	III		
OS 30	II		
L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 11/02/2017 rilasciata da BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.			
Attestazione n.: 39662/10/00		(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.: 38846/10/00
			(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	19/01/2011	Data scadenza validità triennale	18/01/2014
		Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	22/01/2015	Data effettuazione verifica triennale	10/04/2014
		Data scadenza validità quinquennale	
		18/01/2016	
Firmatari			
Rappresentante Legale	ZANABONI ANTONIO	Direttore Tecnico	GALLIANO ANTONIO PAOLO



COMUNE DI G O N I

PROVINCIA DI CAGLIARI

COPIA

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
AREA TECNICO - MANUTENTIVA

n. 1 del 11-01-2016

Oggetto: Procedura negoziata affidamento lavori ampliamento municipio. Esame osservazioni operatore escluso dalla gara.

L'anno duemilasedici addi undici del mese di gennaio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D. L.g.s. 18.08.2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
Visto il decreto Sindacale n. 4 del 16.06.2015, con il quale sono state attribuite al Geom. Delussu Ennio le competenze gestionali inerenti l'area Tecnica – Unità Organizzativa Pianificazione Urbanistica e Lavori Pubblici;
Visto l'art. 107 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;
Visto l'art. 109 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;
Visto il regolamento di contabilità;

Atteso che l'ente riscontrate alcune criticità presenti in seno alla distribuzione degli uffici comunali ed alle figure presenti, ha dato mandato per procedere all'ampliamento dei locali del municipio ubicati nella via Roma n. 27.

Dato atto che per procedere in merito è stata resa disponibile la somma complessiva di €. 100.000,00 imputata in bilancio come segue:

- €. 40.020,44 intervento n. 2010201 ex. cap. 2039.1 Re 2010 – imp. 278;
- €. 42.887,98 intervento n. 2010501 ex. cap. 2040.2 Re 2012 – imp. 148/9;
- €. 17.091,58 intervento n. 2010201 ex. cap. 2040.2 Re 2013 – imp. 114/4.

Atteso che l'intervento di che trattasi, è stato inserito nell'elenco annuale del piano delle opere pubbliche 2014-2016 e annualità seguenti.

Richiamata la propria determinazione n. 22 del 16.12.2013 con la quale il Geom. Ennio Delussu è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento.

Richiamata la propria determinazione n. 25 del 18.12.2013 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria concernenti la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, la direzione e contabilità dei lavori nonché le funzioni ex art. 90 c. 3-4 del D.L.vo 81/2008 per la realizzazione dei lavori di che trattasi in economia mediante cottimo con affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 c. 11 secondo capoverso del D.Lgs. 163/2011.

Richiamata la propria determinazione n. 06 del 21.03.2014 con la quale si è proceduto all'affidamento dei suddetti servizi di ingegneria per la realizzazione del presente intervento all'Ing. Lai Luciano residente a Escalaplano via M. Corrias n. 14 con studio tecnico a Escalaplano in vico M. Corrias n. 8 partita IVA 00596530915.

Vista la deliberazione della G.M. n. 49 del 07.10.2014 con la quale è stata approvata la progettazione preliminare dell'opera.

Dato atto che per la realizzazione dell'intervento si è resa necessaria la procedura di deroga al Piano Urbanistico Comunale per incrementare l'indice di sfruttamento urbanistico, esercitata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 23.06.2014.

Atteso che per la realizzazione dell'intervento è stato acquisito il parere favorevole della R.A.S. Ufficio Tutela del Paesaggio, giusta la determinazione n. 240 del 05.02.2015, trasmessa con nota prot. 5338 del 05.02.2015.

Vista la deliberazione della G.M. n. 17 del 08.07.2015 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'opera.

Vista la propria determinazione n. 13 del 09.07.2015 con la quale è stata approvata la progettazione esecutiva dell'opera.

Dato atto che per la presente procedura è stato acquisito il CUP n. H27B13000220004.

Dato atto che per la presente procedura è stato acquisito il CIG n. 6330680267.

Richiamata la propria determinazione n. 15 del 10.07.2015 con la quale si è proceduto ad indire la gara d'appalto per la realizzazione dell'opera, mediante il sistema della procedura negoziata ai sensi degli art.li 53 c. 2 lett. a), 81 e 82 comma 2 lett. b) e 122 c. 7 e 57 c. 6 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006, nonché art. 17 c. 4 lett. c) e art. 18 c. 1 lett. a) punto 1) della L.R. 05/2007.

Richiamata la propria determinazione n. 34 del 28.10.2015 con la quale è stato approvato il verbale n. 2 del 27.07.2015 di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata e quindi l'elenco delle ditte nonché è stata fissata la data per l'esperimento della procedura negoziata stessa.

Atteso che in data 25.11.2015 è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento del municipio di che trattasi.

AREA TECNICO - MANUTENTIVA n.1 del 11-01-2016 COMUNE DI GONI

Pag. 2

Visto il verbale n. 01 del 25.11.2015, attinente la procedura di gara, per la quale hanno presentato offerta n. 9 operatori, rispetto ai 12 invitati, e rilevato che in tale fase la Commissione ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa, alle verifiche di cui all'art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 ed all'apertura delle offerte economiche con la formazione della graduatoria di gara.

Atteso che la medesima seduta di gara, come dal verbale n. 01 del 25.11.2015, è stata di conseguenza sospesa per sottoporre il 1° operatore classificato, E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte, nonché il 2° operatore classificato, Rais Francesco srl – via Is Mirrionis 43/h – Cagliari, alle verifiche di cui all'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006.

Visto il verbale n. 02 del 21.12.2015, attinente la procedura di gara di che trattasi e rilevato che in tale fase la Commissione ha proceduto all'esame della documentazione inoltrata dal 1° classificato, E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte, e verificata la mancata dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 90 c. 1 lett. a),b),c) del D.P.R. 207/2010 ne ha disposto l'esclusione.

Atteso che mediante il suddetto verbale n. 02 del 21.12.2015, posto che il 2° classificato aveva presentato in sede di gara copia dell'attestazione SOA, dimostrante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 90 c. 1 lett. a),b),c) del D.P.R. 207/2010, la commissione, acquisita copia di tale documentazione dal sito A.N.A.C., ne ha confermato l'ammissione e riformulando la graduatoria di gara ha disposto l'aggiudicazione provvisoria dei lavori a favore di tale operatore.

Visto che il Responsabile Unico del Procedimento mediante nota prot. 3885 del 23.12.2015, recapitata tramite PEC il giorno 24.12.2015, ha comunicato l'esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 all'operatore E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte.

Vista la nota inoltrata al protocollo dell'ente n. 3914 del 28.12.2015 da parte del predetto operatore, E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte, con la quale vengono formulate una serie di osservazioni, ritenendo ingiustificata l'esclusione ed invitando a rivedere i provvedimenti assunti, allegando altresì altra documentazione a comprova del requisito di cui all'art. 90 c. 1 lett. a) del D.P.R. 207/2010.

Esaminate le predette osservazioni unitamente agli atti di gara e considerato che:

1. La Commissione di gara ha evinto il mancato inserimento nel sistema AVCPASS della documentazione richiesta per la comprova dei requisiti afferenti i lavori analoghi e per la determinazione del costo del personale. L'Operatore Economico ha infatti inserito altra documentazione, diversa da quanto richiesto dalla stazione appaltante. Nel sistema AVCPASS è stata caricata sostanzialmente la medesima documentazione trasmessa via PEC, fatta eccezione per alcuni documenti trasmessi solo via PEC. Le motivazioni addotte nell'osservazione n. 1 comunque non inficiano sull'esclusione disposta, in quanto la documentazione trasmessa via PEC è stata comunque presa in considerazione, esaminata e valutata. La Commissione è pervenuta all'esclusione perché anche da tale documentazione non è stato dimostrato il possesso dei requisiti richiesti.
2. La commissione ha chiaramente appurato che l'Operatore Economico è risultato privo dei certificati di esecuzione lavori, necessari per la comprova del requisito relativo alla realizzazione di lavori analoghi. A nulla può rilevare averli richiesti successivamente alle stazioni appaltanti, le quali dispongono di 30 giorni di tempo per il loro rilascio, di guisa da non

AREA TECNICO - MANUTENTIVA n.1 del 11-01-2016 COMUNE DI GONI

consentire il rispetto del termine perentorio dei 10 giorni imposto dall'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006. La documentazione prodotta, in sostituzione di tali certificati non è ammissibile per quanto disposto dalle norme di cui al titolo terzo, capo terzo, art. 76 e seguenti del D.P.R. 207/2010, e comunque anche dall'esame della stessa, come giustamente valutato dalla Commissione, non risulta in ogni caso possibile desumere le categorie delle lavorazioni previste dai singoli appalti e quindi l'analogia delle lavorazioni, né stabilire se tali lavorazioni siano state o meno eseguite direttamente dall'Operatore. Informazioni queste che dovevano essere rilasciate dalle singole Amministrazioni interessate, mediante il rilascio dei Certificati Esecuzione Lavori.

3. La Commissione di gara si è correttamente attenuta all'esame della documentazione prodotta. Dalla stessa non risulta infatti possibile desumere se l'Operatore Economico abbia partecipato alle gare oggetto d'esame mediante avvalimento o se tali appalti siano stati affidati con altra categoria di lavori. Valgono anche per questa osservazione le medesime considerazioni di cui al precedente punto 2.
4. Le osservazioni prodotte risultano tutte inerenti il requisito relativo all'esecuzione di lavori analoghi. Non è stato considerato dall'Operatore che l'esclusione è stata disposta non solo per la mancata dimostrazione del possesso di tale requisito ma anche per la mancata dimostrazione del possesso dei requisiti relativi al costo del personale e all'attrezzatura posseduta.
5. La gara non è mai stata aggiudicata, neanche in via provvisoria, all'Operatore Economico escluso, il quale è solamente risultato il 1° classificato successivamente all'apertura delle offerte economiche.
6. L'ulteriore documentazione trasmessa in allegato alla nota registrata al prot. 3914 del 28.12.2015, peraltro di natura analoga a quanto già prodotto, non può essere ormai esaminata per l'avvenuto decorso del termine di cui all'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006.

Valutato pertanto in base alle considerazioni sopra svolte che la Commissione di Gara ha operato correttamente e che dalle osservazioni formulate non emergono valide e concrete motivazioni che facciano ritenere necessaria una rivisitazione della procedura adottata.

Ritenuto dover procedere a rigettare le predette osservazioni confermando l'operato della Commissione di gara.

Visto il D.Lgs. 163/2007 e il D.P.R. 207/2010 nonché la L.R. 05/2007.

Attestata la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 207/2000.

DETERMINA

Di approvare la premessa.

Di rigettare le osservazioni prodotte, mediante nota registrata al prot. n. 3914 del 28.12.2015, dall'Operatore Economico E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte, relativamente all'esclusione disposta con il verbale n. 2 del 21.12.2015, dalla gara n. 05/2015 finalizzata all'affidamento dei lavori di ampliamento del municipio, per le motivazioni espresse in premessa.

AREA TECNICO - MANUTENTIVA n.1 del 11-01-2016 COMUNE DI GONI

Pag. 4

Di confermare l'operato della Commissione di gara come dai verbali n. 1 del 25.11.2015 e n. 2 del 21.12.2015.

Di comunicare le risultanze della presente all'Operatore Economico E-Rinnova srls – C.so Veneto 104 – S. Eufemia D'Aspromonte.

Di dare atto che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati in conformità al D.Lgs. 196/2003.

Di dare atto che le funzioni di RUP nella presente sono svolte dal Geom. Ennio Delussu.

Di dare atto che a norma dell'art.3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- *Giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del provvedimento, ai sensi degli art. 29, 41 e segg. del D.Lgs. 104/2010;*
- *Straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971, entro il termine di 120 giorni dal termine di pubblicazione del provvedimento.*

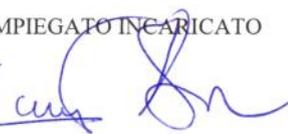
Di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento ed al Responsabile del Servizio cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e smi, come introdotto dall'art. 1 c. 41 della L. n. 190/2012.

Di dare atto che la presente non comporta spesa per l'ente e che pertanto non risulta necessario procedere all'acquisizione del parere del responsabile del Servizio Contabile, di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. ENNIO DELUSSU

Copia Conforme ad uso amministrativo.

 **IMPIEGATO INCARICATO**


AREA TECNICO - MANUTENTIVA n.1 del 11-01-2016 COMUNE DI GONI

Pag. 5

Il presente documento è riservato ai soli partecipanti alla gara e non deve essere diffuso pubblicamente. È vietata espressamente la ristampa, l'uso non autorizzato o la divulgazione di qualsiasi parte del contenuto senza il permesso scritto del committente. Il presente documento è proprietà intellettuale del committente e deve essere restituito o distrutto immediatamente dopo l'uso. Il committente non si assume alcuna responsabilità per i danni di qualsiasi natura derivanti dall'uso non autorizzato del presente documento. Il presente documento è valido fino a data di scadenza della gara. Il committente si riserva il diritto di modificare o annullare la gara senza preavviso. Il presente documento è valido fino a data di scadenza della gara. Il committente si riserva il diritto di modificare o annullare la gara senza preavviso.

QUESTO DOCUMENTO È RISERVATO AI SOLO PARTECIPANTI ALLA GARA E NON DEVE ESSERE DIFFUSO PUBBLICAMENTE.